



TARTU NOTAR EDGAR GRÜNBERG

NOTARI AMETTOIMINGU NUMBER

446

VOLIKIRI

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Tartu notar Edgar Grünberg notaribüroos Tartus, Turu tn 2 teisel veebruaril kahe tuhande kahekümne teisel aastal (02.02.2022.a.) ning selles notariaalaktis osaleja on videosilla vahendusel

Nõo vald, aadress Voika tn 23, Nõo alevik, Nõo vald, Tartu maakond, e-post vald@nvv.ee, mille esindajana tegutseb vallavanem **Maano Koemets**, isikukood 36802182725, kes on tuvastatud PPA andmebaasi alusel, kelle esindusõigus on tuvastatud Nõo vallavolikogu 22. 11. 2021.a otsuse nr 2 alusel, kelle asukoht on kaugtõestamise hetkel tema enda ütluste kohaselt Peipsiääre vald, kes annab välja alljärgneva volituse:

Nõo vald volitab **Sven Tarto**'t, isikukood 37612252721, sõlmima volitajale kuuluva kinnisvara suhtes kõiki seadusega lubatud tehinguid, sh omandama volitaja omandisse ja võõrandama volitajale kuuluvaid kinnistuid tervikuna või osadena, koormama kinnistuid piiratud asjaõigustega, neid õigusi muutma ja lõpetama; sõlmima kõiki lepinguid, esitama avaldusi ja andma nõusolekuid seoses kinnisvara kasutamise ja käsutamisega; esitama avaldusi seoses notarikontole hoiustatud rahasummade hoiustamise ja hoiustatud summade väljamaksmisega; esindama volitajat kinnistutega seonduvate kohtuasjade lahendamisel ning täitma kõik, mis seoses käesolevas volikirjas antud ülesannetega.

Selleks volitab Nõo vald esindajat nõudma, saada ja esitama kõiki eelpoolnimetatud ülesannete täitmiseks vajalikke dokumente, esitama avaldusi, tegema esindatava nimel ja alla kirjutama, kõiki ülalnimetatud ülesandega seotud toiminguid ja tehinguid, sõlmima asjakohaseid kokkuleppeid ja lepinguid ning tegema kõik muu vajaliku, mis on seoses käesolevas volikirjas toodud ülesandega.

Volikiri on kehtiv kuni esimese oktoobrini kahe tuhande kahekümne viiendal aastal (01.10.2025).

Notar on volitaja esindajale selgitanud:

- esindaja poolt esindusõiguse alusel tehtud tehing kehtib esindatava suhtes;
- volitus lõpeb muuhulgas, kui saabub äramuutev tingimus, millega on seotud

- volituse lõppemine; esindatav võtab volituse tagasi; esindaja loobub volitusest;
- esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Volituse tagasivõtmine toimub tahteavalduse tegemisega esindajale või kolmandale isikule, kellega tehingu tegemiseks oli volitus antud, või avalikkusele. Volitaja võib esitada notarile avalduse enda väljaantud volikirja kehtetuks kuulutamiseks.

Käesolev volikiri on koostatud ühes digitaalses originaaleksemplaris, mis on kasutusel elektroonilises käibes ning volitajale kättesaadav riigiportaalis www.eesti.ee. Notariaalakti tõestaja teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ära kirja, mis jääb notari kätte hoiule.

Käesolev notariaalakt on osalejale notariaalakti tõestaja poolt videosilla vahendusel ette loetud, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja notariaalakti tõestaja ja osalejate poolt isiklikult digitaalselt allkirjastatud.

Notari tasu volituse tõestamisel 49,20 eurot (notari tasu seaduse § 31 p 3).

Notari tasu kaugtõestamise eest 20,00 eurot (notari tasu seaduse § 2 lg 2.1).

Käibemaks 13,84 eurot.

Kokku 83,04 eurot.

Maano Koemets

/allkirjastatud digitaalselt/

Tartu notar Edgar Grünberg

/allkirjastatud digitaalselt/